



OSLO KONSERTHUS

Kampen Veteranorkester
Vetlandsveien 121
Att.: Lorang Eriksen
0686 OSLO

Oslo Konserthus AS
Munkedamsveien 14
0115 OSLO

Utskriftsdato 06.10.2021
Ordrenr. 7571
Vår ref. Silja Sakrisvold Borse
Telefon 23113100
Telefon direkte 41534610
E-post ssb@okh.no
Org.nr. 981175328
Bankkontonr. 15032756139

Leieavtale

Leietaker	Kampen Veteranorkester	Telefon	
Kundenr.	11197	Mobil	90 16 27 68
Kontaktperson	Lorang Eriksen	Org.nr	
E-post	post@kampeveteran.no	Produksjonsansvarlig	Lorang Eriksen
		Bankkontonr	

Arrangementsdato	05.11.2022		
Arr.beskrivelse	Kampen Veteranorkester	Get in / innlast	Kl.
Artistnavn	Kampen Veteranorkester	Prøve	1100
Lokale	Lille Sal	Arr.-start	1500
Billetsalg	Nei	Pause	Ja
		Arr.slutt	1700
		Nedrigg	1830

Vennligst fyll ut manglende informasjon og korriger eventuelle feil over. Husk bankkontonummer ved utbetaling av billettinntekter.

Takk for din bestilling!

Det vises til våre utleiebetingelser og KOSTNADSOVERSLAG vedlagt.
KOSTNADSOVERSLAGET er en foreløpig kalkyle og er ikke bindende, men kan bli justert etter behov og bestillinger.
Det tas forbehold om prisendringer. Leietaker plikter å sette seg inn i utleiebetingelsene. Se også følgebrev for mer informasjon.

Ved billettsalg.

Belastes en avgift på kr. 16,- pr. utstedt billett.

Billettsalget kan starte når avtalen er signert og returnert Oslo Konserthus, og depositum er innbetalt.
For oppstart av billettsalg, ta kontakt med bookingsjef: ssb@okh.no

Billettluken er åpen to timer før konsertstart.

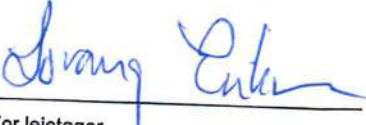
Leieavtalen er kun gyldig når den er signert av leietager og returnert til Oslo Konserthus AS innen fristen nedenfor.
Oslo Konserthus AS betrakter reservasjonen som avbestilt dersom leieavtalen ikke returneres innen fristen.
Ved behov for forlengelse av fristen, ta kontakt med undertegnede.

Betaling.

Grunnleie må forskuddsbetales når leieavtalen inngås. I enkelte tilfeller må hele ordresummen forskuddsbetales.
For arrangementer uten billettsalg, betales hele leiebeløpet når leieavtalen inngås.

Oppgjør skjer normalt 3 uker etter arrangementsdato.

Signeres innen: 29.10.2021


For leietager


For Oslo Konserthus AS

KOSTNADSOVERSLAG

Oslo Konserthus AS

PB 1437 Vikå 0115 OSLO

Kampen Veteranorkester
Vetlandsveien 121
Att.: Lorang Eriksen
0686 OSLO

Utskriftsdato: 06.10.2021
Kundenr: 11197
Ordrenr: 7571
Deres ref. Lorang Eriksen
Vår ref. Silja Sakrisvold Borse
Tlf: 23113100
e-mail: ssb@okh.no
Org.nr: 981175328
Bankgiro: 15032756139
Side: 1

Konsert

05.11.2022

Dato	Beskrivelse	Antall	Pris	Avg.- fritt	Adm %	Beløp
	4/11, rigg/prøver kl. 1700-2100					
06.10.2021	Rigging/prøver utov.gr.leie LS	4	1 500,00	x		6 000,00
06.10.2021	Teknisk bistand LS	4	730,00	x		2 920,00
	5/11, kl. 1100-1830					
06.10.2021	Grleie LS, enk forest. innt 8 timer	1	12 000,00	x		12 000,00
06.10.2021	Lydanlegg inntil 32 kanaler og 4 monitorer LS	1	5 000,00	x		5 000,00
06.10.2021	Lysanlegg for effektbelysning m/over 12 kurser I	1	3 000,00	x		3 000,00
06.10.2021	Trådløse mikrofoner LS	2	800,00	x		1 600,00
06.10.2021	Teknisk bistand LS	7,5	730,00	x		5 475,00
06.10.2021	Billettavgift hele settet LS	235	12,00	x		2 820,00
	Kostnadsoverslaget er midlertidig og kan endres ved behov.					
	Sum avgiftsfritt					38 815,00
	Ordresum					38 815,00



OSLO KONSERTHUS

OSLO KONSERTHUS AS

UTLEIEBETINGELSER

1.

Bindende avtale foreligger når leiekontrakt er undertegnet av begge parter. Dersom leiekontrakt ikke er undertegnet og returnert innen angitt frist, kan Oslo Konserthus fritt disponere lokalet til andre formål.

Ved avlysning/avbestilling av kontraktfestet arrangement faktureres det etter følgende satser:

- Inntil 16 uker før arrangementet - 100% av grunnleien
- Mindre enn 16 uker før arrangement - 100% av grunnleien, i tillegg til personell og teknisk utstyr

Evt. eksterne utgifter Oslo Konserthus AS har hatt i forbindelse med kansellert arrangement, vil bli belastet leietager i tillegg til kanselleringsgebyret. I tilfeller hvor billettsalg er startet, beregnes billettavgift av solgte og reserverte billetter. For refundering av solgte billetter beregnes 50% i tillegg til billettavgift. Andre kanselleringsfrister og - gebyr kan i særskilte tilfeller avtales.

2.

Forskuddsbetaling kreves for leietagers antatte forpliktelser helt eller delvis. Leietagers forpliktelser motregnes forøvrig i billettomsetningen. Før avregning foreligger, vanligvis innen 20 dager, disponerer Oslo Konserthus et beløp tilsvarende antatt leiebeløp.

3.

Leie av utstyr, instrumenter og personell, som ikke dekkes av grunnleien, betales etter gjeldende prisliste. Prisfastsettelsen for personalbistand er underlagt tariffavtaler og kan endres på kort varsel og eventuelt med tilbakevirkende kraft. Av sikkerhets-hensyn fastsetter Oslo Konserthus til enhver tid det antall verter som må være til stede.

4.

Ved leieforhold i Oslo Konserthus skal det alltid være en ansvarlig scenemester til stede. Likeledes skal det ved leie av lys- eller lydanlegg, deler av dette eller ved noen form for tilkobling til dette, være en ansvarlig lys- og/eller lydmaster til stede.

5.

Leietager er forpliktet til å benytte seg av Oslo Konserthus' billettsystem (p.t. TIX) ved salg av billetter/utstedelse av adgangstegn. Leietager belastes en avgift pr. utstedte billett/adgangstegn i henhold til gjeldende prisliste.

Oslo Konserthus disponerer fast vederlagsfritt 14 seter i Store Sal og 2 seter i Lille Sal. Plasser til lydmikser, ekstra følgelyskastere og TV-kameraer reserveres etter behov.

6.

All catering (servering og backstageservering) i Oslo Konserthus forestås av Konserthusets faste restauratør.

7.

Leietager innhenter selv alle nødvendige tillatelser fra myndigheter så som politi-, arbeids-/oppholds-tillatelser m.m. og sørger for nødvendig melding, rapportering og avregning med TONO og/eller eventuelle andre rettighetshavere.

Oslo Konserthus mottar før arrangementet vederlagsfritt til internt bruk minimum 5 - fem - eksemplarer av det program og de trykksaker som skal distribueres til publikum.

8.

Oslo Konserthus påtar seg ordinært ikke ansvar for markedsføring av utleie arrangement. Arrangør/leietager er ansvarlig for at det utarbeides særskilt markedsføringsplan for det enkelte arrangement og at markedsføringen samordnes med husets markedsføring.

9.

Røyking er forbudt i sal og på scene og ellers i huset. Bruk av åpen ild og pyro- tekniske hjelpemidler kan kun skje etter Brannvesenets godkjenning og avtale med Oslo Konserthus. Dersom ingen tillatelse/avtale foreligger, kan Oslo Konserthus nekte bruk av åpen ild og pyrotekniske hjelpemidler. Eventuell brannvakt faktureres i henhold til gjeldende prisliste.

10.

Leietager bærer selv ansvar for publikum og de opptredende. Oslo Konserthus' ansvar overfor publikum, opptredende og andre dekker kun de forhold som naturlig kan legges Oslo Konserthus til last i hht norsk erstatningsrett. Bygget er fullverdiforsikret, og det er tegnet ansvarsforsikring på inntil 10 mill. pr. skade pr. år.

11.

Det er leietagers ansvar å ivareta eventuelle artisters/medvirkendes interesser, samt følge opp det kontraktmessige forhold mellom leietager og artist/medvirkende. Dersom leietagers fravær skulle medføre at Oslo Konserthus må innkalle ekstra personale, vil kostnadene for dette bli belastet leietager.

12.

Leietager forplikter seg til å tilbakelevere lokalet med alt tilbehør i samme stand som ved mottagelse. Bortsett fra alminnelig slitasje og normal rengjøring skal leietager erstatte enhver skade som har skjedd i forbindelse med leieforholdet. Herfra er unntatt skader som er forvoldt av Oslo Konserthus' eget personale. Leietager er innforstått med at Oslo Konserthus utbedrer eventuelle skader umiddelbart for leietagers regning.

13.

Ved utleie av utstillingslokaler skal Oslo Konserthus godkjenne disponeringen av arealet på forhånd.

Leietager er selv ansvarlig for salg av program, CD/DVD, suvenirer eller lignende.

14.

Radio- og TV-opptak / transmisjoner og internett streaming kan kun skje etter egen avtale mellom leietager og Oslo Konserthus - jfr. gjeldende prisliste.

15.

Oslo Konserthus er i tilfelle av ekstraordinære situasjoner som ligger utenfor Oslo Konserthus' innflytelse - så som politiforbud, opptøyer, krig, landesorg, force majeure eller andre situasjoner som etter Oslo Konserthus' skjønn gir rimelig grunn til å frykte at det kan oppstå risiko for overlast på publikum eller skade på bygning eller dens tilbehør og inventar - berettiget til uten varsel å annullere kontrakten. Det samme gjelder dersom avtaler må annulleres grunnet virus og epidemi-utbrudd, eller følge av tiltak for å hindre/begrense utbrudd. Ved annullering av kontrakten som avtalt foran, er Oslo Konserthus ikke ansvarlig overfor leietager. Oslo Konserthus kan, dersom annullering skyldes forhold som kan legges leietager til last, kreve erstatning av denne.

16.

Spesielle avtaler som leietager påberoper seg i dette kontraktsforhold, er kun gyldig dersom dette er med i denne kontrakt, eller på annen måte foreligger i skriftlig form, undertegnet av ansvarlig leietager og Oslo Konserthus.

Alt utstyr evt. annet som må skaffes fra andre leverandører, gis et påslag på min. 12% i de tilfeller hvor det rekvireres av Oslo Konserthus på vegne av leietager.

17.

Leietager kan kun benytte lokalene til avtalt kontraktfestet arrangement. Hvis arrangementet ikke tydelig kommer frem ved kontraktfeste kan Oslo Konserthus påberope seg retten til å nekte ønsket arrangement.

Dersom leietager ønsker å benytte lokalene til et annet arrangement enn avtalt skal det innhentes samtykke fra Oslo Konserthus.

Verken hel eller delvis fremleie er tillatt.